

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง      ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

สถานที่ก่อสร้าง      ตำบล      นาเกลือ      อำเภอ      บางละมุง      จังหวัด      ชลบุรี

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง      เมืองพัทยา      เมืองพัทยา

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ      มีจำนวน      2      ชุด

คำนวณราคากลาง      เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม จำนวน 1.000 หลังละ 7,298,960.38 บาท	7,298,960.38	
2	งานอาคาร : ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	216,000.00	
สรุป	ราคากลาง ราคากลาง (..... เจ็ดล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันเก้าร้อยหกสิบบาทสามสิบแปดสตางค์ .....) )	7,514,960.38	

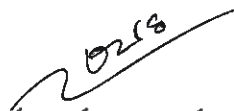
*6/8/2566*

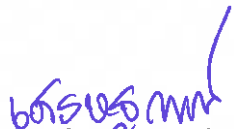
แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี					
	ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/โครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา					
สถานที่ก่อสร้าง	อำเภอ	บางละมุง	จังหวัด	ชลบุรี		
แบบเลขที่						
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	เมืองพัทยา เมืองพัทยา					
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	มีจำนวน		ชุด			
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่					



( อธิพิณ เนธิยุปต์ สิงขรแก้ว )  
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

  
( กฤตเนศต์ เสฎฐาพงศ์ )  
กรรมการกำหนดราคากลาง

  
( เศรษฐกรณ์ เลิศอุดมวัฒน์ )  
กรรมการกำหนดราคากลาง

ดำเนินการตามระเบียบ  
  
(นายมานิช หนองใหญ่)

รองนายกเมืองพัทยา ปฏิบัติราชการแทน  
นายกเมืองพัทยา

  
เศรษฐกรณ์ เลิศอุดมวัฒน์

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน	งานปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
สถานที่ก่อสร้าง	ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
แบบเลขที่	จังหวัดชลบุรี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	เมืองพัทยา / เมืองพัทยา
แบบ พร. 4 ที่แนบ	มีจำนวน 2 หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม	5,609,407.00	1.3012	7,298,960.38	
รวมค่าก่อสร้าง				7,298,960.38	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน 6,396.00 ตารางเมตร เฉลี่ย 1,141.17 บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 7,298,960.38 บาท ต่อ 1 หน่วย

๒๕๖๖  
เศรษฐกรณ เลิศยุติวัฒน์

12 กันยายน 2566 15:25:40

กลุ่มงาน/งาน	งานปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
สถานที่ก่อสร้าง	ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)/โครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
แบบเลขที่	จังหวัดชลบุรี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	เมืองพัทยา / เมืองพัทยา
แบบ ปร. 4 ที่แนบ	มีจำนวน 2 หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายงาน	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	<b>เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F</b> เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % เงินประกันผลงานหัก 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ <del>7 %</del> ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
<b>รวมค่าก่อสร้าง</b>				7,298,960.38	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน 6,396.00 ตารางเมตร เฉลี่ย 1,141.17 บาท/ตารางเมตร

หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 7,298,960.38 บาท ต่อ 1 หน่วย

*๒๐๖๖๖๖๖๖*

เศรษฐกรณ เลิศฤตมวัฒน์

12 กันยายน 2566 15:25:40

### แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี		
สถานที่ก่อสร้าง	ตำบล	นาเกลือ	อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
แบบเลขที่	จังหวัดชลบุรี		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	เมืองพัทยา / เมืองพัทยา		
แบบ ปร. 4 ที่แนบ	มีจำนวน	2	หน้า
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่		

( อธิพล เนียคุปต์ สิงขรแก้ว )  
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

( กงสุทนต์ เสงฐราพงศ์ )  
กรรมการกำหนดราคากลาง

( เศรษฐกรณ์ เลิศสุดมวัฒน์ )  
กรรมการกำหนดราคากลาง

ดำเนินการตามระเบียบ

(นายมานิช หนองใหญ่)

รองนายกเมืองพัทยา ปฏิบัติราชการแทน  
นายกเมืองพัทยา

เศรษฐกรณ์ เลิศสุดมวัฒน์



**แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น  
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ**

รายการ	ค่าขนส่งทางทะเล				
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี				
	ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงบ่อน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา				
สถานที่ก่อสร้าง ตำบล	อำเภอบางละมุง	จังหวัดชลบุรี	อำเภอ	บางละมุง	จังหวัด ชลบุรี
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	เมืองพัทยา / เมืองพัทยา				
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		เมื่อวันที่		

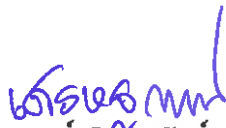
**1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้**

ค่าขนส่งทางทะเล

**2. รายละเอียดการคำนวณ**

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	ค่าขนส่งทางทะเล	216,000.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	216,000.00	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	0.00	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	216,000.00	



เศรษฐกรณ เลิศอุดมวัฒน์

12 กันยายน 2566 15:25:32

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน งานปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม

ชื่อโครงการ ก่อสร้างอาคารป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

หน่วยงาน เมืองพัทยา / เมืองพัทยา

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม					5,609,407.00
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							5,609,407.00
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- งานปรับสภาพพื้นที่ผิวก่อนดำเนินการติดตั้ง	1.000	งาน	0.00	0.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00
	- งานแผ่นกันซึมด้วยมีพูเมน	6,396.000	ตร.ม.	745.00	4,765,020.00	92.00	588,432.00	5,353,452.00
	- งานแผ่นเพลาติดตั้งบริเวณโครงสร้าง	40.000	เมตร	400.00	16,000.00	132.00	5,280.00	21,280.00
	- งานชุดสระลอยเลน	2,705.000	ลบ.ม.	0.00	0.00	35.00	94,675.00	94,675.00
	- งานบ่อพักตะกอน	1.000	งาน	0.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรม	-	-	1,145.00	4,781,020.00	140,259.00	828,387.00	5,609,407.00



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประกวราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

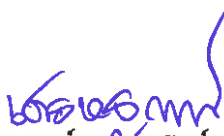
สถานที่ก่อสร้าง ตำบล นาเกลือ อำเภอเมืองชลบุรี / วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี / เมืองพัทยา / เมืองพัทยา

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม					5,609,407.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ								5,609,407.00	

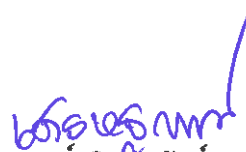
  
 เศรษฐกรรณ์ เลิศอุดมวัฒน์  
 12 กันยายน 2566 15:25:26

หมายเหตุ : แสดงรายการปริมาณ และราคารวม 5,609,407.00 บาท ต่อ 1 หน่วย

## แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	- งานปรับสภาพพื้นที่ผิวก่อนดำเนินการติดตั้ง	1.000	งาน	0.00	0.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	
	- งานแผ่นกันซึมด้วยปิทูเมน	6,396.000	ตร.ม.	745.00	4,765,020.00	92.00	588,432.00	5,353,452.00	
	- งานแผ่นเพลาติดตั้งบริเวณโครงสร้าง	40.000	เมตร	400.00	16,000.00	132.00	5,280.00	21,280.00	
	- งานชุดระลอกเลน	2,705.000	ลบ.ม.	0.00	0.00	35.00	94,675.00	94,675.00	
	- งานบ่อพักตะกอน	1.000	งาน	0.00	0.00	100,000.00	100,000.00	100,000.00	
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรม	-	-	1,145.00	4,781,020.00	140,259.00	828,387.00	5,609,407.00	
รวมค่าวัสดุ และแรงงาน								5,609,407.00	

  
 เศรษฐกรณ เลิศอุตมวัฒน์  
 12 กันยายน 2566 15:25:26

โครงการ : ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
 เลขที่หนังสือ : อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (ร้อยละ 7)

**Factor F อาคาร**

เงินล่วงหน้าจ่าย                      0.00 %              ดอกเบี้ยเงินกู้                      7.00 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานพัก                0.00 %              ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)        7.00 %

ค่าจ้าง (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor F	ภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT )	Factor F
	ค่าอำนวยการ	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
40.00	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50.00	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60.00	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70.00	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80.00	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90.00	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100.00	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150.00	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200.00	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039

๒๖ ธ.ค. ๖๖  
 เศรษฐกรณ เลิศอุดมวัฒน์

โครงการ : ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
 เลขที่หนังสือ : อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (ร้อยละ 7)

**Factor F อาคาร**

เงินล่วงหน้าจ่าย                      0.00 %              ดอกเบี้ยเงินกู้                      7.00 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานพัก                0.00 %              ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)            7.00 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor F	ภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT )	Factor F
	ค่าอำนวยความสะดวก	ค่าดอกเบี้ย	ค่ากำไร	รวมค่าใช้จ่าย			
250.00	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300.00	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350.00	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400.00	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500.00	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
≥500.00	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

  
 เศรษฐกรณ เลิศอุดมวัฒน์

12 กันยายน 2566 15:26:19

โครงการ : ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-  
 เลขที่หนังสือ : อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (ร้อยละ 7)

ค่างานต้นทุนรวมทั้งโครงการ 5,609,407.00 บาท

แหล่งของเงินงบประมาณ 7,500,000.00 บาท

แหล่งของเงินนอกงบประมาณ 0.00 บาท

จากตาราง Factor F อาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00 %	ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0.00 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00 %	

Factor F อาคาร

ค่างานต้นทุน	Factor F
5,000,000.00	1.3021
5,609,407.00	1.3012
10,000,000.00	1.2961

  
 เศรษฐกรรณ์ เลิศอุดมวัฒน์

12 กันยายน 2566 15:26:19

โครงการ : ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะลาน  
เมืองพิทยภา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม  
เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะลาน เมืองพิทยภา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

### รายละเอียดการคำนวณค่าขนถ่ายต่อหน่วย

- 1 งานปรับปรุงบ่อเก็บน้ำหาดแสม
- 1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม
- 1.1.1.2 งานแผ่แม่พิมพ์ด้วยปั๊ม

ค่าขนถ่าย

= 745.00 บาท/ตร.ม.

  
เศรษฐกรณ เลิศสุวัฒน

12 กันยายน 2566 15:26:09

โครงการ : ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงถนนน้ำหาคดแสด เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน  
เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / โครงการปรับปรุงถนนน้ำหาคดแสด  
เพื่อเพิ่มศักยภาพในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเกาะล้าน เมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

### รายละเอียดการคำนวณค่างานต้นทุนต่อหน่วย

- 1 งานปรับปรุงถนนน้ำหาคดแสด
- 1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม
- 1.1.1 งานแผ่นเหล็กลดตั้งบริเวณโครงสร้าง

ค่างานต้นทุน = 400.00 บาท/ตร.ม.

  
เศรษฐกรณ์ เลิศศิริมวัฒน์

12 กันยายน 2566 15:26:09